

# 回覧

2025年度 南流山自治会館の改修・利活用検討委員会 第7回会合

日時： 2025年10月26日(日) 10:00-12:05

場所： 自治会館広間

参加者（敬称略）： (委員) 川本委員長、石井副委員長、宮田委員、山岸委員、河野委員  
(三役) 田中副会長、中瀬副会長、木原総務部長  
(オブ) 三浦会長、馬場副会長  
(アドバイザー) かまくらスタジオ 森川氏  
(都合により欠席) 丸山副会長、井田会計部長

## 1 実施設計について議論

### (1) キッチンまわり

- ガスコンロについて、餅つき大会での用途（雑煮を寸胴で煮込む等）を考えると業務用コンロが望ましいが、圧電素子による着火機能のある業務用コンロはなかなかなく、安全性を考えて家庭用で対応。グリルのない2口横並びコンロとする。
- レンジフードについて、現在概算見積りで検討しているタイプのもので、家庭用コンロに対応可能であることを消防署確認済み。ただし、自動清掃機能は使用頻度を考慮して不要。
- 冷蔵庫は現在使用のものを継続使用。冷蔵庫左の棚スペースを、下段に追加冷凍庫、中段に電子レンジを配置。
- ガスコンロの対面側の作業台について、その下に冷凍庫を追加で置くことを考えたが、そこには不要とし、オープンスペースとしてごみ箱や汎用的に物が置けるスペースにする。
- 吊戸棚は設ける。

### (2) トイレ

- 男子専用トイレは、洋式便器ではなく小便器とする。
- バリアフリートイレは手すりを付ける。

### (3) 収納・玄関回り

- 下足箱は、あまり高いところの棚板は届かないで、現状を参考に設置。また、片側が仕切りがなくて靴が落ちかねないので、板やパイプなどを設ける。
- 下足箱周辺に、非常ベルを配置する必要あり。具体的な場所はかまくらスタジオ様で検討。
- ホールや大広間側の収納は、間口が広くないところは天袋を設けて扉は観音開き。間口が広いところは扉の高さを規格内最大限とする。棚板は可動式にする。
- 間口の広い収納は、間に中仕切りを設けて、左右で棚板を分けられるようにする。

### (4) 事務室・大倉庫

- 大倉庫は下足前提で、広場や公園等の屋外使用のものを中心に置くため、床をできれば下げる。また、壁の下の方はベニヤ等で養生して、ものをぶつけても大丈夫なようにする。
- 事務室の収納は扉の要否や、壁の設置を再検討。
- 西日対策を確認。断熱材での対応。

## 2 その他建替え関係の議論

- 広場に置くプレハブは大きなものは置けないので、備品の仮置き+役員の作業・三役会等のためのものとし、班長会は建替え作業中はセンターを使う。

### 3 次回委員会

- 11/16(日)9:00～、自治会館広間を予定（開始時刻が通例と異なるので注意。延長の可能性あり）。

以上

作成：川本 大岳（委員長）、河野 航（書記）  
<オブザーバー参加やお問い合わせ連絡先>  
川本携帯：090-2962-5278